


RÉFÉRENCES PERSONNELLES



David Leclercq – Ingénieur bâtiment

FORMATION / QUALIFICATIONS

- | | | |
|------|---|---|
| 2019 | Qualification OPQIBI 1905-1911 Audit énergétique |  |
| 2015 | Master en Management et administration des entreprises (formation continue) – Option : chef de projet et contrôle de gestion - IAE de Montpellier | |
| 2002 | Ingénieur de l'Ecole Polytechnique de l'Université de Nantes, Département Thermique et Energétique. Option de spécialité : Management. | |

PROGICIEL

Pack Office
Matlab, Simulink, FLUENT, CATIA, AUTOCAD
Perrenoud U48 WIN (Réglementation thermique bâtiments existants).

PARCOURS PROFESSIONNEL

- 2017** **Fondateur associé gérant de Bureau 7** (antenne du Cantal) : AMO, conseil, études
- 2010- 2016** **Responsable de la stratégie énergétique du groupe CDC Habitat (425 000 lgt gérés), basée à Montpellier**
- Mise en place et suivi des objectifs énergétiques des entités,
 - Gestion des outils de valorisation financière des économies d'énergie (CEE, TFPB, éco-prêt...) négociations avec les obligés, formation des utilisateurs,
 - Elaboration et négociation de contrats d'achat d'énergie,
 - Assistance technique aux opérationnels, veille technique et réglementaire.
- 2008-2010** **Consultant Energie et Environnement chez HABITAT ET TERRITOIRES CONSEIL, à Dijon (21)**
- Gestion d'un portefeuille de clients,
 - Maîtrise des charges et gestion de l'énergie,
 - Contrôle de réseaux de chaleur,
 - Elaboration et négociation de contrats de maintenance et de chauffage,
 - Diagnostic thermique, audit énergétique et études de faisabilité,
 - Assistance à Maîtrise d'Ouvrage chauffage collectif et individuel.
- 2004-2007** **Ingénieur d'études CVC chez APROMO - bureau d'étude technique(14)**
- Suivi de travaux (thermique et tous corps d'état),
 - Gestion d'équipes de projet (BET, Architecte, SPS, Bureau de Contrôle).

PROJETS

Assistance à Maîtrise d'ouvrage,
Maîtrise d'œuvre

- ✓ **2019** Repérage, diagnostic techniques et MOE du petit patrimoine de Hautes Terres Communauté
- ✓ **2019** Étude de calibrage et étude urbaine sur deux ilots dégradés d'un quartier (*Saint Flour, 15*) - volet enquête social, diagnostic technique
- ✓ **2010-2016** Planification de la réhabilitation énergétique pour des filiales du Groupe SNI (*environ 300 opérations analysées par an*)
- ✓ **2010-2016** AMO « interne » en charge de la politique énergétique du Groupe SNI
- ✓ **2004-2010** Consultant et AMO énergétique au sein de bureaux d'études :
EN NORMANDIE : La Plaine Normande, Caen Habitat, Logipays,
la SAHLM d'Elbeuf, des copropriétés, la ville de Cormelles le Royal...
DANS LE GRAND EST : l'OPAC de Dijon, l'OPAC de Saint-Claude,
la ville d'Auxonne, la ville de Montbéliard, le département de la Meuse...
- ✓ **2004-2010** Maître d'œuvre en construction neuve et réhabilitation avec constitution des dossiers et suivi de chantier. Par exemple :
 - Construction de 14 Pavillons pour un promoteur à Ifs (*Calvados*) ;
 - Résidentialisation de bâtiments à Hérouville S^r-Clair pour l'OPAC de Caen ;
 - Rénovation de chaufferies pour le Foyer Rémois.

Audits énergétiques

- ✓ **2019** Audit énergétique d'une maison individuelle type pour l'étude pré-opérationnelle OPAH des Communautés de Communes de Mauriac, Salers, Gentiane et Sumène Artense.
- ✓ **2019** Audit énergétique pour étudier le devenir de la résidence PARAF (Aurillac) pour Polygone
- ✓ **2015** Réalisation de l'audit énergétique réglementaire des plus grandes filiales du Groupe SNI (*OSICA, EFIDIS, la SNI, la Sainte-Barbe et La Plaine Normande*)
- ✓ **2008-2010** Réalisation d'audits énergétiques pour divers donneurs d'ordre et notamment dans le but d'obtenir des financements de la Caisse des Dépôts (*éco-prêts*) : OPAC de Dijon (*un tiers du parc audité*), Les Lycées du département de la Meuse, Les équipements publics de la ville de Hoeneim (67)

Animation

- ✓ **2019** Animation de l'étude pré-opérationnelle OPAH pour les Communautés de Communes de Mauriac, Salers, Gentiane et Sumène Artense.
- ✓ **2019** Programmation pour la restructuration d'un bâtiment à vocation mixte (*Salers, 15*) : espace polyvalent, école, logement,... volet enquête, concertation locale
- ✓ **2010-2016** Montage et pilotage d'un groupe de travail pour la négociation d'un prêt de la BEI (*Banque Européenne d'Investissement*) aux filiales sociales du Groupe SNI
- ✓ **2010-2016** Formations interne au Groupe SNI sur la performance énergétique (*plusieurs centaines de personnes formées dans une vingtaine de filiales*)
- ✓ **2004-2010** Intervention et assistance technique auprès des agences régionales de l'USH (*notamment en Bourgogne et Franche Comté*)

Marchés publics
et compétences financières

- ✓ **2010-2016** Mise en place de cahier des charges de consultations pour une vingtaine de filiales et notamment dans le cadre d'achat de prestations intellectuelles (*par ex. : audit énergétique*), de services (*achat d'énergie, exploitation de chauffage...*) ou de travaux (*rénovation énergétique, individualisation des frais de chauffage...*)
- ✓ **2013-2015** Obtention d'un Master en administration des entreprises
- ✓ **2004-2010** Montage de DCE de travaux ou de service pour des clients divers :
 - Maîtrises d'œuvre complètes pour divers bailleurs sociaux (*Logipays, OPAC14, Caen Habitat, SAHLM d'Elbeuf, le Foyer Rémois...*) pour des travaux énergétiques ;
 - Mise en place de contrats d'exploitation (*et suivi*) pour divers donneurs d'ordre (*SAHLM le Foyer Normand, Département de la Marne, Ville d'Auxonne...*) ;
 - Contrats d'achat d'énergie pour le Foyer Rémois.